

新潟市民病院施設総合管理業務委託業者選定結果について

1 業務の名称

新潟市民病院施設総合管理業務

2 契約に関する事務を担当する部課等の名称、所在地、連絡先

新潟市民病院事務局管理課

新潟市中央区鐘木4 6 3 番地 7

T E L 0 2 5 - 2 8 1 - 5 1 5 1 （内線 3 1 1 0）

3 選定委員

委員長 五十嵐 修一 （新潟市民病院 副院長）

委 員 坂田 勉 （国土交通省北陸地方整備局営繕部 官庁施設管理官）

委 員 渋谷 悦郎 （新潟県土木部都市局 営繕課長補佐）

委 員 田村 健太郎 （新潟市建築部公共建築課 課長補佐）

委 員 渡邊 剛 （新潟市民病院 事務局長）

委 員 本間 里香 （新潟市民病院 看護部副部長）

4 公募の公告日

令和 7 年 7 月 1 日

5 最優秀提案者を決定した日

令和 7 年 8 月 2 9 日

6 最優秀提案者の名称、所在地、代表者の氏名

名 称：日本空調サービス株式会社 F M 管理部

所在地：東京都江東区潮見二丁目 1 番 7 号

代表者：F M 管理部長 廣澤 豊

7 最優秀提案者を決定した手続

公募型プロポーザル

8 評価結果

評価事項	ウェイト 【%】	配点 【点】	第1位 (最優秀提案者) 【点】
業務実績	40	120	96
提案の内容	50	150	121.97
業務委託費	10	30	30
合計	100	300	247.97

9 選考の経緯、審査結果

新潟市民病院では、現在の施設総合管理業務委託期間満了に伴い、公募型プロポーザル方式により委託業者の選定を行いました。

選定委員6名による選定委員会において、提案者の提案書について評価を行いました。

提案者の業務実績、課題に対する提案の内容、業務委託費の各項目について総合的に審査した結果、日本空調サービス(株)FM管理部を最優秀提案者として選定しました。